

# Stadt Rodgau

## DS-1531/2023-002

Antrag der Fraktion  
öffentlich

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FWR und ZmB  
ersetzt den ursprünglichen Antrag der Fraktion ZmB DS-1531/2023  
Prüfungsantrag städt. Wohnungsbaugesellschaft

<i>Fraktion:</i> CDU, SPD, FWR, ZmB <i>Handzeichen:</i>	<i>Datum</i> 17.07.2023
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtverordnetenversammlung (Entscheidung)	17.07.2023	Ö

### Antrag:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, ob und wie die Stadt Rodgau mehr Wohnungen bauen und die Verwaltung des Bestandes besser organisieren kann.

Dabei sollen die Möglichkeiten

- einer Wohnungsbaugesellschaft, insbesondere auch unter Einbeziehung Dritter und dafür geeignete Gesellschaftsformen,
- einer Realisierung von eigenen Wohnbauprojekten in Kooperation mit kommunalen, regionalen oder privaten Partnern (auch Genossenschaften),
- einer interkommunalen Zusammenarbeit in der Region,
- der Bereitstellung von Grundstücken,
- für Verbesserungen bei der Verwaltung und dem Unterhalt städtischer Wohnungen,
- der Zusammenführung weiteren städtischen Gebäudebestandes mit dem Wohnungsbestand und
- der finanziellen Auswirkungen der dargestellten Ergebnisse

geprüft und die Frage, ob für die Einbringung städtischen Gebäudebestandes Grunderwerbssteuer anfällt, geklärt werden.

Die Prüfung soll durch einen geeigneten Dritten (z.B. Wirtschaftsprüfer) extern erfolgen.

### Begründung:

Erfolgt mündlich.

Für die CDU-Fraktion

Für die SPD-Fraktion

Für die FWR-Fraktion

Für die ZmB-Fraktion

**Anlage/n**

Keine