

# Stadt Rodgau

## DS-1376/2023-001

Antrag der Fraktion  
öffentlich

Änderungsantrag der Fraktionen CDU, SPD, FWR zu DS-1376/2023:  
Förderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung (Stadtumbau):  
Antrag auf Förderung für das Programmjahr 2023

<i>Fraktion:</i> CDU <i>Handzeichen:</i>	<i>Datum</i> 16.05.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss (Vorberatung)	16.05.2023	Ö
Stadtverordnetenversammlung (Entscheidung)	22.05.2023	Ö

### Antrag:

Die Einzelmaßnahme „Gemeinschaftsbedarfseinrichtung Bürgerhaus, Bedarfsuntersuchung und Machbarkeitsstudie“, 40.000 EUR, wird zurückgestellt und nicht im Programmjahr 2023 beantragt.

Der Magistrat wird beauftragt, zu prüfen, ob und wie die Fördergelder für die Verbesserung der Räumlichkeiten und Sanierungsmaßnahmen verwendet werden können.

Die Ziele des ISEK in den Projektbeschreibungen auf den Seiten 147-152 sind entsprechend zu überarbeiten.

### Begründung:

Die im Programmjahr 2023 beantragten Mittel in Höhe von 40.000 EUR sind vorbereitet für den Abbruch und Neubau des Bürgerhauses Dudenhofen (ISEK, Seite 150-152) eingestellt.

Das Bürgerhaus Dudenhofen muss aber als Gemeinbedarfseinrichtung gemeinsam mit den weiteren Bürgerhäusern und größeren öffentlichen Räumen in Rodgau betrachtet werden. Daraus folgt, dass eine Bedarfsuntersuchung für die notwendigen Funktionen einer stadtteilbezogenen und -übergreifenden zukünftigen sozialen und kulturellen Infrastruktur für die gesamte Stadt erfolgen muss.

Dabei ist auch der Bau einer zentralen Stadthalle zu prüfen. Dafür ist ein Raumkonzept und eine Kostenschätzung zu erstellen sowie ein Gesamtkonzept unter Einbeziehung der bestehenden Bürgerhäuser, deren zukünftiger Nutzung unter Einbeziehung der dazugehörigen Grundstücke zu entwickeln und mögliche Standorte zu untersuchen. Eine gesonderte Machbarkeitsstudie und Bedarfsuntersuchung für das Bürgerhaus Dudenhofen steht diesem Ziel entgegen. Mit Blick auf den zeitlichen Horizont einer solchen umfassenden Herangehensweise sind aber Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen im Bürgerhaus Dudenhofen und ggf. andere Gebäude durchaus zweckmäßig.

Clemens Jäger  
CDU-Fraktionsvorsitzender

Felix Deister  
SPD-Fraktionsvorsitzender

Karl-Heinz Dauth  
FWR-Fraktionsvorsitzender

**Anlage/n**

1	190805_ISEK_Rodau_Rodgausee_
---	------------------------------